



Úřad městské části Brno-Černovice
Brno-Černovice
Odbor výstavby a územního plánování

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE: 08.12.2022
NAŠE Č. J.: MCBCER/06533/22, IN 24/2022
SPIS. ZN.: SZ MCBCER/06533/22/2
VYŘIZUJE: Ing. arch. Hana Kuberová
TELEFON: +420 548 129 832
E-MAIL: kuberova.hana@cernovice.brno.cz
DATUM: 19.12.2022
POČET LISTŮ: 01

Odpověď na žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 08.12.2022 obdržel Úřad městské části Brno-Černovice Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), kterou jste žádal poskytnutí následujících informací:

„Dovoluji si Vás tímto zdvořile požádat o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Dovoluji si Vás v této souvislosti požádat o poskytnutí odpovědí, informací a dokumentů ohledně betonárny umístěné na pozemku parc. č. 2616/19 v katastrálním území Černovice nebo okolních pozemcích umístěných v areálu recyklačního dvora DUFONEV.

Dovoluji si Vás v této souvislosti požádat o poskytnutí územních rozhodnutí, změn územních rozhodnutí, územních souhlasů, stavebních povolení, kolaudačních souhlasů, kolaudačních rozhodnutí, popřípadě i veřejnoprávních smluv či jiných podkladů vztahující se k betonárně specifikované výše.“

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, že Úřad městské části Brno-Černovice, Odbor výstavby a územního plánování umístil na pozemcích parc. č. 2616/18 a 2616/19 v katastrálním území Černovice, v areálu společnosti DUFONEV R.C., a.s., IČO 25538748, se sídlem Lidická 2030/20, 602 00 Brno, stavbu „Mísící centrum k výrobě stmelovaných hmot pro stavby dopravní infrastruktury“. Stavba je umístěna územním souhlasem, vydaným dne 19.05.2021, pod spis. zn. MCBCER/02256/21/Kub a č. j. MCBCER/02652/21/SU/Kub, který nabyl účinnosti dne 20.05.2021, viz příloha.

Podle ust. § 5 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách městské části: <https://www.brno-cernovice.cz/poskytovani-informaci/>.

S pozdravem,

otisk razítka

Ing. arch. Hana Kuberová v.r.
vedoucí OVÚP

Přílohy: 1) Územní souhlas č. j. MCBCER/02652/21
2) Katastrální situační výkres, Koordinační situace



ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, BOLZANOVA 763/1, 618 00 BRNO

VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MCBCER/02652/21/SU/Kub

SPIS. ZN.: MCBCER/02256/21/Kub

ČINNOST: 20.5.2021

VYŘIZUJE: Ing. arch. Hana Kuberová
TEL.: 548 129 832
MOB: 778544432
E-MAIL: kuberova.hana@cernovice.brno.cz

DATUM: 19.05.2021

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městské části města Brna, Brno-Černovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 28.04.2021 oznámila společnost

DUFONEV R.C., a.s., IČ 25538748, Lidická 2030/20, 602 00 Brno

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní souhlas

s umístěním stavby

Mísící centrum k výrobě stmelovaných hmot pro stavby dopravní infrastruktury

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2616/18 (ostatní plocha), parc. č. 2616/19 (ostatní plocha) v katastrálním území Černovice.

Druh a účel umístěvané stavby, prostorové řešení a její umístění na pozemku:

Záměr mísícího centra k výrobě stmelovaných hmot pro stavby dopravní infrastruktury je navržen v areálu společnosti Dufonev RC, a.s., provozující stávající zařízení na využívání odpadů – recyklace stavebních sutí. Nové mísící centrum se má stát technologickou součástí stávajícího zařízení a bude koncovým článkem řetězce zpracování stavebně demoličních odpadů. Záměr spočívá ve vyčlenění části areálu, kde bude stávající drtící a třídící technologie doplněna technologií mísení směsí s takovými dosahovanými vlastnostmi výstupů, které budou odpovídat potřebám staveb dopravní infrastruktury realizované v daném regionu.

Nově se předpokládají následující činnosti:

Manipulace se stavebními sypaninami, kamenivem – velikostních frakcí 0 až 32 mm a jejich mísení v mísícím centru za účelem dosažení požadovaných mechanicko-fyzikálních vlastností.

V mísicím zařízení nebude nakládáno s odpady, nejedná se o zařízení ve smyslu zákona o odpadech.

Použitá technologie je v mobilním provedení a je složena z následujících komponentů:

- šestikomorový zásobník 210 m³ s dávkováním na vážicí pás
- silo 3 x 80 m³ na pojiva, výška cca 15 m
- zásobník s vodou 20 m³ + ohřev vody
- dávkovací zařízení
- míchačka 2,0 m³
- sklad pracovních pomůcek (2,9 x 2,2 x 2,2 m), sklad přísad, velín
- elektrocentrála - diesel agregát o výkonu 500 kVA.

Centrum bude uloženo na mobilní základové bloky, pásové dopravníky budou opatřeny opláštěním jako ochrana proti povětrnostním vlivům a k omezení prašnosti. Centrum bude pracovat automaticky, bez nutnosti stálé obsluhy. Řízení a kontrolu bude možno provádět na dálku, např. z kabiny obslužného nakladače.

Finálními produkty budou hydraulicky stmelené směsi využitelné jako stmelené vrstvy pro pozemní komunikace a beton z recyklovaného kameniva. Roční projektovaná kapacita bude 24 000 tun, projektovaná denní zpracovatelská kapacita bude 288 tun.

Pro potřeby záměru bude použita plocha bývalé městské skládky TKO v areálu společnosti Dufonev RC, a.s., stavba bude umístěna na částech pozemků parc. č. 2616/18 – 678 m² a 2616/19 – 212 m² v katastrálním území Černovice, celková plocha záměru bude 890 m². Umístění stavby je zakresleno v katastrálním situačním výkresu č. C.2 v měřítku 1:1000 a v koordinační situaci stavby – výkres č. C.3 v měřítku 1:500, viz přílohy.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Jako území dotčené vlivy stavby stavební úřad stanovil pozemky, na kterých se stavba umísťuje – pozemky parc. č. 2616/18 a 2616/19 v katastrálním území Černovice a sousední pozemek parc. č. 2616/17 k. ú. Černovice.

Stavebník zodpovídá za to, že podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů budou splněny.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu
- Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je stavba podle písm. a).

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing. arch. Hana Kuberová
vedoucí odboru výstavby a územního plánování
ÚMČ města Brna, Brno-Černovice

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA
BRNO - ČERNOVICE
OVÚP, 618 00 Brno, Bolzanova 1

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci

DUFONEV R.C., a.s., IDDS: 22ydsnv

sídlo: Lidická č. p. 2030/20, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Statutární město Brno, Majetkový odbor, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Dominikánské náměstí č. p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s

sídlo: Radlická č. p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

dotčené orgány

KHS JmK Brno, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábekova č. p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Statutární město Brno, Odbor územního plánování a rozvoje, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Dominikánské náměstí č. p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Statutární město Brno, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Dominikánské náměstí č. p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Statutární město Brno, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, IDDS: a7kbrnn

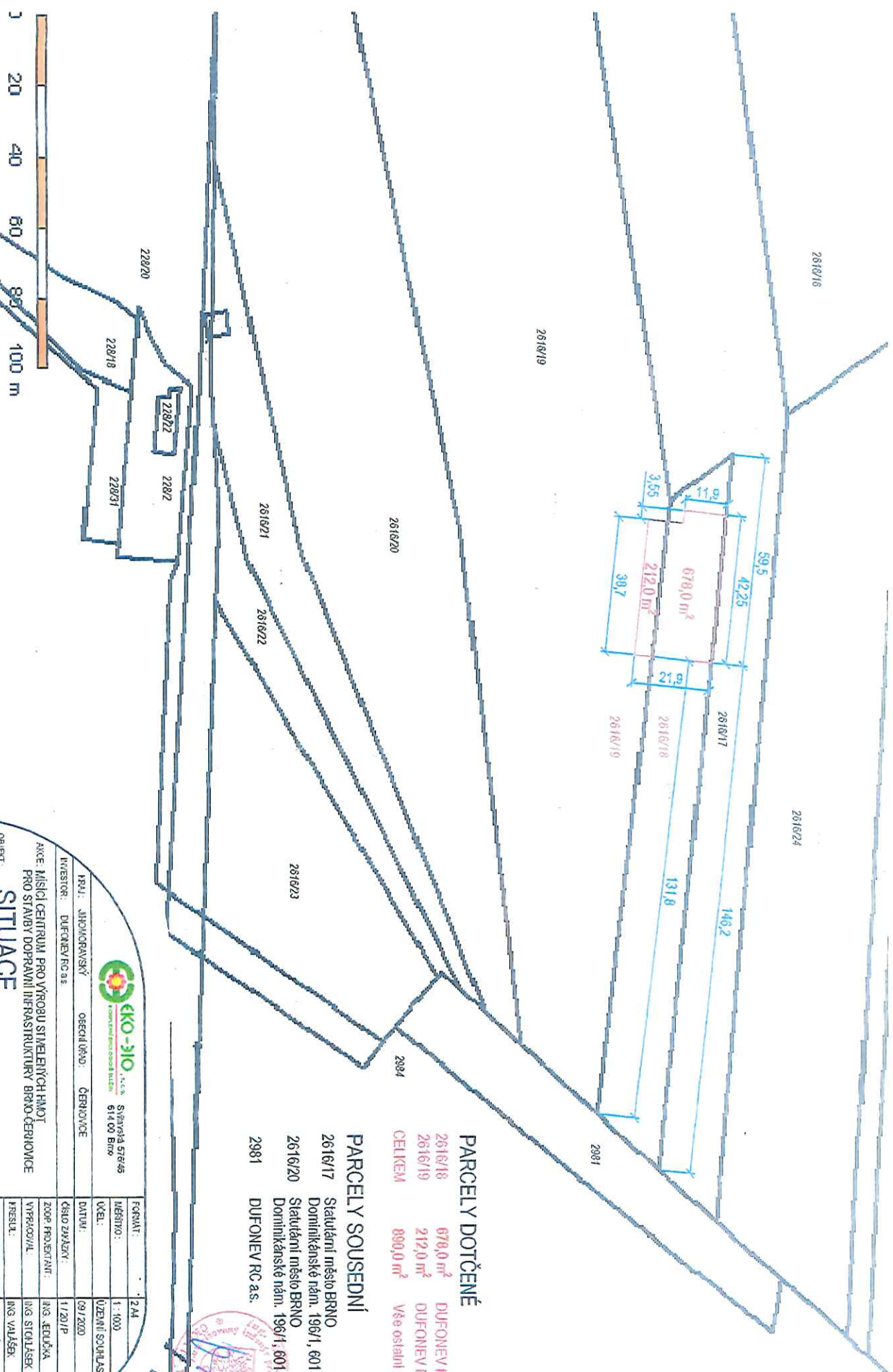
sídlo: Dominikánské náměstí č. p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 601 82 Brno 2

Přílohy:

- C.2 - katastrální situační výkres
- C.3 - koordinační situace



PARCELY DOTČENÉ

2616/18	678,0 m ²	DUFONEV RC a.s.
2616/19	212,0 m ²	DUFONEV RC a.s.
CELKEM	890,0 m²	Vše ostatní plocha

PARCELY SOUSEDNÍ

- 2616/17 Statutární město BRNO
Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
- 2616/20 Statutární město BRNO
Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
- 2981 DUFONEV RC a.s.



**AKCE: MÍSTNÍ CENTRUM PRO VÝROBU STĚLEBNÍCH HMŮT
PRO STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY BRNO-CERHOVICE**

OBJEKT: SITUACE

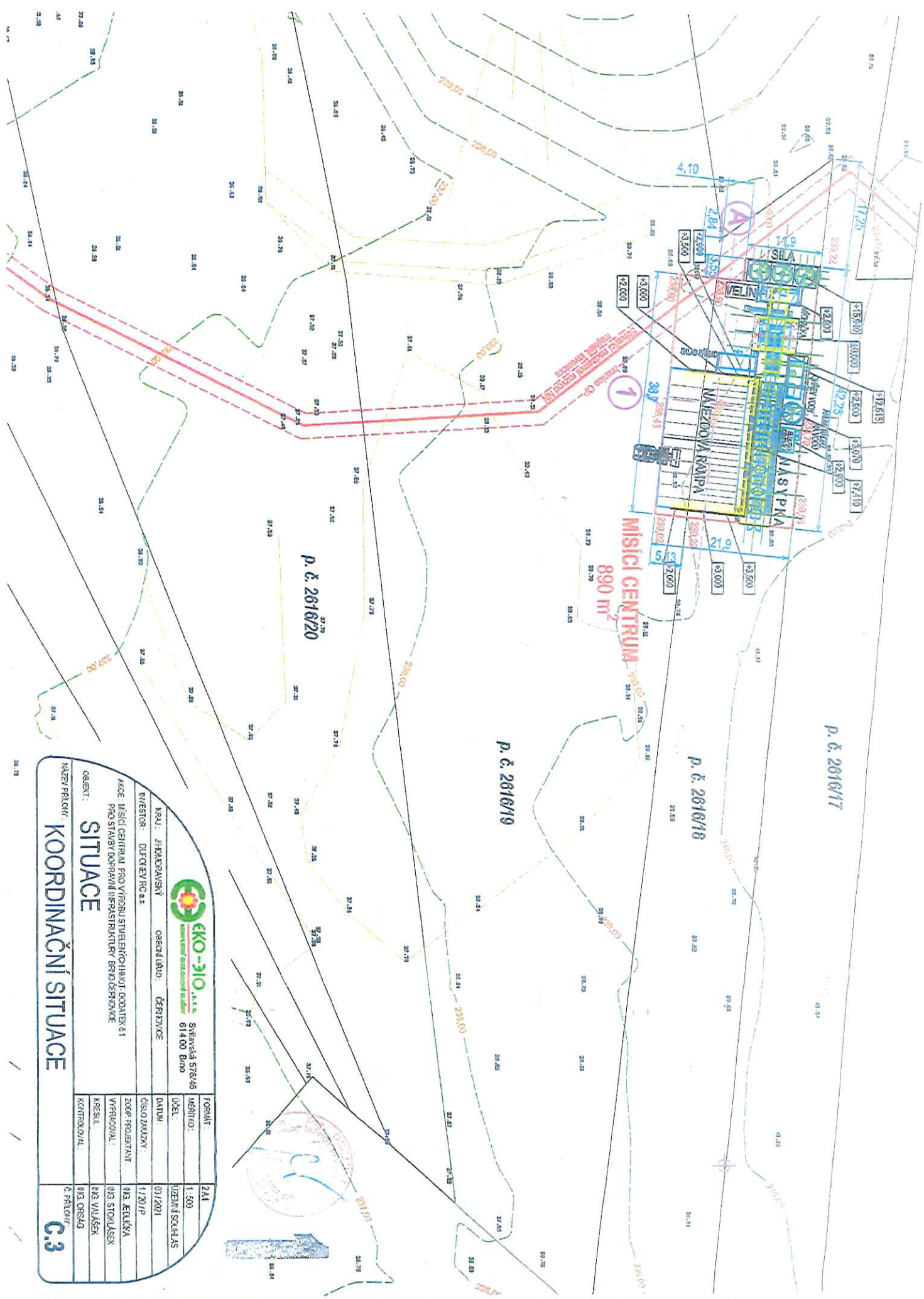
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES C.2

ECO-310
KATASTRÁLNÍ SITUACE
514 00 Brno

INVESTOR: DUFONEV RC a.s.

PRŮJ.: JIHOČERANSKÝ **OSPECIALŮJAO: ČERHOVICE**

FORMÁT:	A4
MĚŘÍTKO:	1 : 1000
ÚČEL:	ÚZEMNÍ SCHŮMÁS
DATA:	09/2020
KRÁJ DOKUMENTU:	1/201P
ZOOP. PROJEKTANT:	ING. EDUČKA
VÝPROJOV.ÚL.	ING. STOLŠEK
PRESTU.:	ING. VALŠEK
KONTROLOVA.:	ING. ČRNSJÁ
Č. PRŮJOM.:	C.2



AKO-310, s.r.o.
 Smluvní číslo: 578/46
 IČO: 614 00 Bm

INVESTOR: DUBOVÉ P.O.S.
OBECNÍ ÚŘAD: ČERHOVICE

AKCE: MÍSTNÍ CENTRUM PRO VÝROBU STUJENKO-HAJOVÝCH DODATEKŮ 61
 PRO STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY BRNO ČERNÝHOVCE

OBJEKT: SITUACE

NÁZEV PRÁČKY: KOORDINAČNÍ SITUACE

FORMÁT:	244
VEŠTĚNÍ:	1:500
ÚČEL:	UJEDNĚNÍ S OULHÁŠEM
DATA:	03/2021
OSLOŽENÍ:	1/20/P
ZOUP. PROJEKTANT:	M3. EKLICKÁ
VYPRACOVAL:	M3. STOLÁŠEK
KRESLIL:	M3. VALŠEK
KONTROLOVAL:	M3. ČRNSÁG
Č. PRÁČKY:	C.3

