



USNESENÍ

13. schůze Rady městské části Brno-Černovice konané dne 07.08.2023 od 8.30 hod. na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (kancelář starostky)

Rada MČ Brno-Černovice

schvaluje:

- program 13. schůze RMČ Brno-Černovice (2b)
- rozpočtové opatření č. R13/2023 (05)
- odpisový plán Základní školy, Brno, Kneslova 28, p. o., na rok 2023, a to jeho doplnění o nově zařazený majetek. Odpisový plán je přílohou č. 1 tohoto usnesení (06)
- Záměr obce pronajmout pozemek p.č. 1610, LV 10001, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k.ú. Černovice, obec Brno (07)
- Smlouvu o nájmu pozemku p.č. 1608 v k.ú. Černovice, obec Brno, LV 10001, o výměře 21 m², s nájemcem xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx Brno. Smlouva je přílohou č. 2 tohoto usnesení (08)
- nájemní smlouvu mezi těmito smluvními stranami – Dvouřádky, bytové družstvo, IČ 26276275, se sídlem v Brně, Pahrbek 1211/21, PSČ 618 00, jako pronajímatel č. 1, a statutární město Brno, městská část Brno-Černovice, IČ 44992785, se sídlem v Brně, Bolzanova 1, PSČ 618 00, jako pronajímatel č. 2, a nájemce dle přílohy. Nájemní smlouva je přílohou č. 4 tohoto usnesení (09b)
- vyřazení majetku MČ Brno-Černovice v celkové hodnotě 557 714,97 Kč podle přílohy č. 1 Zázpisu z jednání likvidační komise, který je uvedený v příloze č. 2 Zázpisu (10)
- „znak městské části Brno-Černovice“ na trička pro Ragby Akademii Brno (11)
- zápis nových žádostí o pronájem bytu do seznamu žadatelů o byt. Soupis nových žádostí je přílohou č. 6 tohoto usnesení (13)
- postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě xxx, Brno, z dosavadního nájemce: paní xxx, nar. xxx, zast. opatrovníkem panem xxx, nar. xxx, na nového nájemce: paní xxx, nar. xxx, bytem xxx, xxx Brno, s účinností ode dne nabytí účinnosti Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 18.04.2023 (14)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu určitou do 31.05.2025 (15b)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2023 (16)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4, 2+1, v domě xxx, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2023 (17)
- přidělení volného bytu č. 5 s opravou na vlastní náklady dle vypracované studie v domě xxx, xxx, xxx panu xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno (18a)

- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 s opravou na vlastní náklady dle vypracované studie v domě xxx, xxx, xxx s panem xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno (příp. s paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; příp. s paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno) na dobu neurčitou (18b)
- přidělení volného bytu č. 26 v domě xxx, xxx, xxx panu xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; náhradníkem č. 1 je paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno; náhradníkem č. 2 je pan xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno (19a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 26 v domě xxx, xxx, xxx m² s panem xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno; příp. s panem xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno) na dobu neurčitou (19b)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2023 (21)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, 1+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno na dobu určitou od 01.09.2023 do 31.12.2023 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši jako u nově uzavíraných nájemních smluv (22)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, 1+1, v domě xxx, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno a panem xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2023 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši jako u nově uzavíraných nájemních smluv (23)
- rozhodnutí/oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení a to společnost Dveře 24 group s.r.o., Vídeňská 262/125c, Brno-jih, IČ 05274966 (25a)
- výběr nabídky uchazeče GRESS CZ, s.r.o., Příkop 843/4, Brno-střed, Zábřovice, IČ 29269547 jako nejvhodnější pro veřejnou zakázku na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení „Výměna (dodávka a montáž) bytových dveří ve spodním sídlišti 2023 – nové zadání“ (25c)
- smlouvu o dílo v rámci veřejné zakázky na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení „Výměna (dodávka a montáž) bytových dveří ve spodním sídlišti 2023 – nové zadání“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností GRESS CZ, s.r.o., Příkop 843/4, Brno-střed, Zábřovice, IČ 29269547 (25e)
- s vymezením parkovacích míst před ZUŠ Charbulova s časovým omezením pro provoz školy (26b)

neschvaluje:

- rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. 13, 3+1, v domě xxx, Brno, o pana xxx, datum narození xxx s účinností od 01.09.2023 (20)

souhlasí:

- se změnou programu 13. schůze RMČ Brno-Černovice (02a)
- s přijetím účelově určeného finančního daru Základní školou, Brno, Řehořova 3, p. o., v celkové výši 32 204,- Kč od společnosti Women for Women, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha – Nusle, IČO 24231509 k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro žáky ze sociálně slabých rodin (24)

nesouhlasí:

- s realizací stavby „Ulice Olomoucká – přechod pro chodce“ tak, jak byla navržena (26a)

osvědčuje:

- přechod nájmu bytu č. 5, 2+1, v domě xxx, Brno, po zemřelé paní xxx, synovi xxx, datum narození xxx, na dobu určitou do 31.05.2025 (15a)

bere na vědomí:

- provedenou kontrolu úkolů (03)
- zápis z 9. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 24.07.2023 (04)
- Usnesení Městského soudu v Brně č.j. 59 D 342/2023-42 ze dne 30.06.2023, s doložkou právní moci téhož dne, o vypořádání dědictví po paní xxx, nar. xxx, naposledy bytem xxx, xxx, zemřelé dne xxx. Usnesení je přílohou č. 3 tohoto usnesení (09a)
- písemnou zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení „Výměna (dodávka a montáž) bytových dveří ve spodním sídlišti 2023 – nové zadání“ (25b)

doporučuje:

- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice, aby **doporučilo** Zastupitelstvu města Brna **schválit** navrhované znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.../2024, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 32/2022, o místních poplatcích. Znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu (12)

pověřuje:

- starostku Bc. Petru Quittovou podpisem rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele, společnost GRESS CZ, s.r.o., Příkop 843/4, Brno-střed, Zábrdovice, IČ 29269547 jako nejvhodnější pro veřejnou zakázku na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení „Výměna (dodávka a montáž) bytových dveří ve spodním sídlišti 2023 – nové zadání“ (25d)
- starostku Bc. Petru Quittovou podpisem smlouvy o dílo v rámci veřejné zakázky na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení „Výměna (dodávka a montáž) bytových dveří ve spodním sídlišti 2023 – nové zadání“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností GRESS CZ, s.r.o., Příkop 843/4, Brno-střed, Zábrdovice, IČ 29269547 (25f)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky
ÚMČ Brno-Černovice.*

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka

Lenka Sommernitzová
2. místostarostka