



USNESENÍ

7. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 18.12.2023 od 18:00 v hostinci Slunečnice, Faměrovo náměstí 17, Brno

Zastupitelstvo MČ Brno-Černovice

schvaluje:

- ověřovatele zápisu 7. zasedání ZMČ Brno-Černovice paní Radmilu Preslovou, pana Mgr. Jakuba Ostrého a paní Mgr. Jitku Silárszkou (02)
- program 7. zasedání ZMČ Brno-Černovice (03)
- rozpočet městské části Brno-Černovice na rok 2024 v objemu:
 - celkové příjmy ve výši 111.404 tis. Kč,
 - financování ve výši 700 tis. Kč,
 - celkové výdaje ve výši 112.104 tis. Kč, (08a)
- plán tvorby a čerpání Sociálního fondu na rok 2024 v předloženém znění, (08b)
- plán nákladů a výnosů Bytového odboru na rok 2024 v objemu:
 - celkové příjmy (výnosy) ve výši 92.247 tis. Kč,
 - celkové výdaje (náklady) ve výši 92.247 tis. Kč. (08c)
- harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice pro rok 2024 tak, aby zasedání proběhla ve dnech 11.3.2024, 29.4.2024, 24.6.2024, 23.9.2024 a 16.12.2024 s tím, že možnost změny termínů uvedených v harmonogramu je vyhrazena (09a)
- s účinností změnu aktuálního znění zakladatelské listiny společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČ: 60697318, dle dokumentu, který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu (18)

souhlasí:

- se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 162/16 v domě Zvěřinova 162/7, Brno, stojícím na pozemku parc. č. 4, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 162, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č.4 vše k.ú. Brno – Černovice formou veřejného nabídkového řízení (elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, (16a)
- se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 160/5 v domě Zvěřinova 160/3, Brno, stojícím na pozemku parc. č. 2, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 160, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 2 vše k.ú. Brno – Černovice formou veřejného nabídkového řízení (elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, (17a)

nesouhlasí:

- se záměrem odkoupení budovy s č.p. 1067, adresa Kneslova 1067/5, 618 00 Brno, která je součástí pozemku p.č. 1657 v k.ú. Černovice, LV 10001, společností ARCH PROFI BAU, spol. s r.o., se sídlem Kneslova 1067/5 v Brně – Černovicích IČ 25503774, a to za účelem opravy a rekonverze objektu pro účely zdravotnictví a souvisejících aktivit (12)

bere na vědomí:

- zápis z 6. jednání Kontrolního výboru ze dne 20.09.2023, který je přílohou č.1 tohoto usnesení (06a)
- zápis ze 7. jednání Kontrolního výboru ze dne 01.11.2023, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení (06b)
- zápis z 5. schůze Finančního výboru Zastupitelstva městské části Brno-Černovice ze dne 13.11.2023, který je přílohou č. 3 (07a)
- zápis ze 6. schůze Finančního výboru Zastupitelstva městské části Brno-Černovice ze dne 20.11.2023, který je přílohou č. 4 (07b)
- harmonogram schůzí Rady městské části pro rok 2024 tak, aby schůze proběhly ve dnech: 8.1.2024, 29.1.2024, 12.2.2024, 26.2.2024, 18.3.2024, 8.4.2024, 22.4.2024, 6.5.2024, 27.5.2024, 10.6.2024, 24.6.2024, 15.7.2024, 19.8.2024, 9.9.2024, 30.9.2024, 21.10.2024, 11.11.2024, 2.12.2024 a 18.12.2024 s tím, že si rada městské části vyhrazuje možnost změny termínů uvedených v harmonogramu (9b)
- usnesení Zastupitelstva města Brna Z9/12 konané dne 14.11.2023 ve věci využití předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p./č.ev., LV č. 1800, na pozemku parc. č. 1578 v k.ú. Černovice, obec Brno, zapsané na LV č. 10001, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení (11)

doporučuje:

- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 1759 o výměře 20 m² v k.ú. Černovice, obec Brno, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, LV 10001, navrhovatelům dispozice – xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx Brno a xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx Brno (10)
- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemků parc. č. 2722/5, 2722/22, 2722/24, 2768/4, 2769/10, 2769/11 o celkové výměře 3 954 m² a částí pozemků parc. č. 2952/2, 2952/4, 2952/6 o celkové výměře 699 m², vše v k.ú. Černovice, obec Brno, LV 10001, navrhovateli dispozice společností Správa železnic, státní organizace, Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČO 709 94 234 (13)
- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 1800 o výměře 21 m² v k. ú. Černovice, obec Brno, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, LV 10001, navrhovatelce dispozice – paní xxx, narozena xxx, trvale bytem xxx, xxx Brno (14)
- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 1610 o výměře 21 m² v k. ú. Černovice, obec Brno, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, LV 10001, navrhovateli dispozice – panu xxxx, narozeného dne xxx, trvale bytem xxx Brno (15)

- Zastupitelstvu města Brna **schválení** Záměru prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 162/16 v domě Zvěřinova 162/7, Brno, stojícím na pozemku parc. č. 4, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 162, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č.4 vše k.ú. Brno – Černovice formou veřejného nabídkového řízení (elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy (16b)
- Zastupitelstvu města Brna **schválení** Záměru prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 160/5 v domě Zvěřinova 160/3, Brno, stojícím na pozemku parc.č. 2, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 160, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č.2 vše k.ú. Brno – Černovice formou veřejného nabídkového řízení (elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy (17b)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Radmila Preslová

Mgr. Jakub Ostrý

Mgr. Jitka Silárszká